

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta nr. 4215 din
Primaria COMUNEI TELEGA	03.06.2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 03.06.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 9/28.03.2024, a terenului agricol situat in extravilanul comunei Telega, tarlaua 2, parcela 18, categoria de folosinta fanete, identificat prin nr. cadastral 22928, si numar carte funciara 22928, in suprafata de 0,0051 ha, reprezentand cota-parte 100 %, judetul Prahova, depusa de **PRUNĂ ANICA** în calitate de proprietar, CNP [redacted], domiciliată în [redacted], B-dul Cușelei, nr.4, bl. 1, sc.A, et. 1, ap.1, judetul Prahova, telefon [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Câmpina la data [redacted], **TĂLEANU ELENA**, în calitate de proprietar, CNP [redacted], domiciliată în [redacted], str. Republicii, nr. 1, bl. 1, sc.A, et. 1, ap. 3, judetul Prahova, telefon [redacted] 46 [redacted], act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Câmpina la data [redacted], **SULTAN STELA**, în calitate de proprietar, CNP [redacted], domiciliată în [redacted], a, str. Republicii, nr.9 bl. 1 sc. 1, et. 1, ap. 1, judetul Prahova, telefon [redacted] 2, act de identitate CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP Câmpina la data [redacted] și **ȘOLDAN FLOAREA**, în calitate de proprietar, CNP [redacted], domiciliată în [redacted], sat [redacted], nr. 28, iud. Prahova, telefon [redacted] act identitate CI, seria [redacted], nr. 775040, eliberat de SPCLEP Câmpina la data de [redacted]

cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22928, nr. cadastral 22928, suprafata 0,0051 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 9/28.03.2024, a ofertei de vanzare nr. 9/28.03.2024, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0051 ha, depusa de **PRUNĂ ANICA, TĂLEANU ELENA, SULTAN STELA și ȘOLDAN FLOAREA**, în calitate de coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 9/28.03.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.comunatelega.ro, in data de 28.03.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 2547, 2548, 2549, 2552, 2554, 2556, 2557, 2560, 2563, 2565, 2566, 2573 și 2574/28.03.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 03.06.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 03.07.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost ncheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.comunatelega.ro, in data ce 03.06.2024.

Primar,
Costel Brezeanu,

Semnatura
L.S.



Secretar general,
Gabriel Goagă,

Semnatura

Inspector,
Ștefania Dumitru,

Semnatura