

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea PRAHOVA	Registrul de evidenta nr. <u>1694</u>
Primaria COMUNEI TELEGA	din 03.03.2023 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 03.03.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 52/27.12.2022, a terenului agricol situat in extravilanul comunei Telega, tarla 9, parcele 231, 245 și 247, categoria de folosinta fanete, identificat prin nr. cadastral 22765 si numar carte funciara 22765, in suprafata de 0,4625 ha, reprezentand cota-parte 100 %, judetul Prahova, depusa de **NIȚU ELISABETA**. CNP _____, identificata cu CI, seria _____, nr. _____, eliberat de _____, cetatenia _____, nationalitatea _____, cu domiciliul in _____, codul posta _____, telefon _____, e-mail -, in calitate de coproprietara, **MACIU MARIA**, CNP _____, identificata cu CI, seria _____, nr. _____, eliberat de _____, cetatenia _____, nationalitatea _____, cu domiciliul in _____, str. _____ nr. _____, Județul _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, e-mail -, in calitate de coproprietara și **TEODORESCU TEODORA** CNP _____, identificata cu CI, seria _____, nr. _____, eliberat de _____, cetatenia _____, nationalitatea _____, cu domiciliul _____, Județul _____, codul postal _____, tara _____, telefon _____, e-mail -, in calitate de coproprietara, cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22764, nr. cadastral 22764, suprafata 0,3905 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr. 53/27.12.2022, a ofertei de vanzare nr.53, pentru terenul agricol in suprafata de 0,3905 ha, depusa de NIȚU ELISABETA, MACIU MARIA și TEODORESCU TEODORA, in calitate de cooprietare, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 53/27.12.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.comunatelega.ro, in data de 27.12.2022;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 10267, 10268, 10269, 10271, 10274 si 10275/27.12.2022 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 03.03.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 03.04.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.comunatelega.ro, in data de 03.03.2023.

Primar,
Costel Brezeanu

Semnatura ...
L.S.



Secretar general,
Gabriel Goaga

Semnatura

Inspector,
Ştefania Dumitru,

Semnatura