

**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TELEGA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind administrarea domeniului public și privat al comunei Telega, respectiv Băile Telega

Având în vedere:

- Decizia Civilă nr.186/2022 a Tribunalului Prahova, Sentința Civilă nr.1990/2021 a Judecătoriei Câmpina, Sentința Civilă nr.567/2021 a Tribunalului Prahova, Sentința Civilă nr.2079/2018 a Tribunalului Prahova, ce au dispus rezilierea Contractului de concesiune nr.747/20.02.2003 și predarea liberă de sarcini a bunului concesionat;
- prevederile art.871 și art.1321 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c) coroborat cu alin.(6), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- solicitările depuse de persoane fizice/juridice privitor la intenția acestora de a concesiona Băile Telega;

Analizând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de d-l Costel Brezeanu, Primarul comunei Telega
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Telega, în calitatea sa de inițiator;
- Raportul de specialitate al aparatului de specialitate al Primarului comunei Telega;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Telega ;
- Avizul Secretarului General al comunei Telega.

În temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.g), art.140 alin.(1) , art.196 alin.(1), lit.a) și art.243 alin. (1) lit.a), din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Consiliul Local al comunei Telega, adoptă prezenta hotărâre :

Art.1 Se ia act de rezilierea contractului de concesiune nr.747/20.02.2003, având ca obiect concesionarea bunului imobil care aparține domeniului public al comunei Telega, situat în intravilanul comunei Telega, cunoscut sub numele de „Băile Telega”.

Art.2 Se aprobă demararea procedurilor legale în vederea încheierii unui nou contract de concesiune, având ca obiect concesionarea bunului imobil care aparține domeniului public al comunei Telega, cunoscut sub numele de „Băile Telega” în suprafață totală de 8779mp, respectiv:

- lotul 1 în suprafață de 6430mp, din care 1658mp ape stătătoare și 4772mp curți construcții, situat în intravilanul comunei Telega, strada Principală Nr.1335, județul Prahova, Carte Funciară Nr.20288 Telega,
- lotul 2 în suprafață de 1589mp categoria de folosință altele(zonă agrement), situat în intravilanul comunei Telega, strada DC5, județul Prahova, Carte Funciară Nr.21616 Telega și
- lotul 3 în suprafață de 760mp categoria de folosință altele(zonă agrement), situat în intravilanul comunei Telega, strada DC5, județul Prahova, Carte Funciară Nr.21620 Telega.

Art.3 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se desemnează Primarul comunei Telega, prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al comunei Telega: Instituției Prefectului Județului Prahova, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Telega, Compartimentului Urbanism Cadastru Mediu, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei/pe site-ul oficial al instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Local,
Giubernea Marian Bogdan

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
Secretar General al Comunei Telega,
Gabriel Goagă



Nr.consilieri în funcție	Nr.consilieri prezenți	Nr. voturi pentru	Nr. voturi contra	Nr. voturi abținere
15	15	9	6	-

Telega 28.09.2022
Nr.40