

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Nr. 8 din 22.03.2022

Prahova, Telega	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . 3254 . . . din . 02 . 05 . 1 . 2022
Primăria Comunei Telega	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: <i>DUMITRU STEFANIA</i>	

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

Subscrisa, **WISE FINANCE SOLUTIONS SRL**, cu sediul social în București, Sector 6, Str. C-tin Titel Petrescu nr. 4, Bl. C61, Sc. 2, Et. 3, Ap. 49, având Număr de ordine în Registrul Comerțului J40/10535/2009 și cod unic de înregistrare 26147138, **reprezentată legal prin administrator Bogdan-Ioan-Iuliu Hossu**, cetățean român, născut la data de . . . în . . . , domiciliat în . . . nr. . . , Bl. . . , Sc. . . , Et. . . , Ap. . . , identificat cu **CI seria . . . nr. . .** eliberată de . . . la data de . . . , având CNP . . . și **conventional prin avocat Teodora Ionașcu**, email: office@ionascu-lawyers.ro,

Ca urmare a **Notificării nr. 2276 din data de 22.03.2022** prin care ne comunicați calitatea de **preemptor gardul III cu privire la** terenul agricol extravilan care face obiectul Ofertei de vânzare nr. 8 din 22.03.2022, depusă de Mincu Elena și Pripoaie Florina, pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,2700ha, identificat cu număr cadastral 22583, înscris în cartea funciară nr. 22583 a localității Telega, nr. Tarla 9 și 12 nr. Parcel 260 și 299, categoria de folosință fâneată, afișată în data de 22.03.2022 la sediul Primăriei Telega, prin prezenta **ne exprimăm intenția fermă de cumpărare și acceptare a acestei oferte.**

Prețul oferit **pentru cumpărare este de 33.394, 95 lei** (treizeci și trei de mii trei sute nouăzeci și patru lei și nouăzeci și cinci bani).

În susținerea comunicării de acceptare și pentru dovedirea calității de **preemptor de grad III**, depunem următoarele acte:

1. Certificat de înregistrare seria **B** nr. 26147138;
2. Fotocopie a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. **440** din 18.02.2022 de către SPN SĂVULESCU VASILE – IVAN MIHAELA certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei Telega;
3. Încheierea OCPI nr. **7380 din 22.02.2022**;
4. Extras de carte funciară nr. **7380 din 22.02.2022**;
5. Fotocopie a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. **434** din 18.02.2022 de către SPN SĂVULESCU VASILE – IVAN MIHAELA certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei Telega;
6. Încheierea OCPI nr. **7375 din 22.02.2022**;
7. Extras de carte funciară nr. **7375 din 22.02.2022**;
8. Fotocopie a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. **428** din 18.02.2022 de către SPN SĂVULESCU VASILE – IVAN MIHAELA certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei Telega;
9. Încheierea OCPI nr. **7378 din 22.02.2022**;
10. Extras de carte funciară nr. **7378 din 22.02.2022**;
11. Copie a certificatului constatator Nr. 326269/11.04.2022 emis de ONRC cu privire la societatea WISE FINANCE SOLUTIONS SRL;
12. Copie CI a împuternicitului seria nr. **14486**;
13. Fotocopie a extrasului de carte funciară - nr. 14486/11.04.2022, însoțită de extrasul de plan cadastral;
14. Decizia asociatului unic al societății WISE FINANCE SOLUTIONS SRL nr. 1 din data de 08.04.2022 din care rezultă acordul cu privire la cumpărarea terenului ce face obiectul ofertei de vânzare acceptate.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Data:
02.05.2022

Preemptor rang III,
WISE FINANCE SOLUTIONS SRL,
prin administrator Bogdan-Ioan-Iuliu Hossu

