

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA TELEGA  
PRIMĂRIA  
Nr. 7069 / 12.10.2021

## PROCES - VERBAL,

de constatare a derulării etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune prevăzute de Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului

Încheiat astăzi 12.10.2021

În conformitate cu prevederile art. 3 lit. l) din Norma metodologică din 26.10.2020 de aplicare a Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului (denumită în continuare *Normele de aplicare*), în urma primirii ofertei de vânzare a terenului agricol în suprafață de **1,062 ha, fâneață**, situat în extravilanul comunei Telega, tarlăua 13, parcela 325, aflat în proprietatea d-nei **BREBEANU Ștefania – Mădălina** au fost desfășurate următoarele activități și acțiuni:

1. Cererea pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului adresată de d-na BREBEANU Ștefania – Mădălina a fost înregistrată, conform prevederilor art. 3 lit. a) din *Normele de aplicare*, în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan sub nr. 8/09.08.2021;
2. La data de 09.08.2021, în conformitate cu prevederile art. 6, alin.(2) din Legea 17/2014 și art. 3, lit. b) din *Normele de aplicare*, oferta de vânzare a terenului în suprafață de **1,062 ha, fâneață**, a fost afișată la sediul Primăriei Comunei Telega.
3. La data de 09.08.2021, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare a fost întocmită lista preemtorilor conf. art. 6, alin. (3) din Legea 17/2014 modificată. Lista preemtorilor a fost afișată la sediul primăriei și transmisă la data de 09.08.2021.
4. La data de 09.08.2021, conform prevederilor art. 3 lit. c) și d) din *Normele de aplicare* au fost întocmite, comunicate și afișate Notificările către preemtori înregistrate cu nr. 5422, 5423, 5424 și 5425/09.08.2021.
5. La data de 10.08.2021, conform prevederilor art. 6 alin. (3) din Legea 17/2014 modificată, cu adresa nr. 5426/09.08.2021 și respectiv cu adresa nr. 5427/09.08.2021 au fost transmise la Direcția Agricolă Prahova- Ploiesti și respectiv la Agenția Domeniilor Statului următoarele documente:

- cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului – anexa 1 A;
- oferta de vânzare- anexa 1 B;
- lista preemtori - anexa 1 C;
- Notificări preemtori - anexa 1 D;
- Proces-verbal de afișare ofertă;
- Contract de vânzare cumpărare;
- Carte identitate vânzător;
- Cadastru;
- Extras de carte funciară;
- Certificat fiscal.

S-a constatat că, în termenul legal de 45 de zile lucrătoare, niciunul din titularii dreptului de preempțiune nu și-a manifestat intenția de a cumpăra terenul și nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemtor pentru terenul în suprafața de **1,062 ha, fâneață**, identificat cu **nr. cadastral 21366** înscris în **cartea funciară nr. 21366** a localității Telega considerent pentru care, în temeiul prevederilor art. 3 lit. m) și art. 8 alin. (1) din *Normele de aplicare* s-a întocmit și afișat procesul verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune înregistrat cu nr. **7068/12.10.2021**.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**INTOCMIT,**  
**Inspector Registrul agricol**  
**Ștefania DUMITRU**